

STAZIONE APPALTANTE:

COMUNI DI



AIETA



GRISOLIA



MAIERA



ORSOMARSO



SAN NICOLA ARCELLA



SANTA DOMENICA TALAO



BUONVICINO



VERBICARO



COMUNE DI VERBICARO

Ufficio Tecnico Lavori Pubblici

Prot. n. 5615
(trasmissione tramite MEPA)

Spett.le Operatore economico

COMUNICAZIONE

CUP (Codice Unico di Progetto): **J86J17000340002**

CIG (Codice Identificativo di Gara): **7705274142**

PROCEDURA NEGOZIATA CON R.D.O. SU PIATTAFORMA MEPA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. B
 C DEL D.LGS. N. 50/2016 S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI **MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO A NORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA P. MANCINI.**

In riferimento alla procedura di cui all'oggetto si comunica quanto segue:

1. per quanto riguarda il parametro tempo, si comunica di non tenere in considerazione il punteggio dell'offerta parametro tempo e pertanto i punteggi da considerarsi saranno i seguenti:

CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento del contratto avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 da valutarsi, da parte della Commissione Giudicatrice, sulla base dei criteri di valutazione di seguito descritti e con l'attribuzione dei punteggi ad essi relativi in centesimi:

- ELEMENTI QUALITATIVI (OFFERTA TECNICA) PUNTI MASSIMI 80
- ELEMENTI QUANTITATIVI (OFFERTA ECONOMICA) PUNTI MASSIMI 20

	CRITERI DI VALUTAZIONE	Punteggio massimo	
OFFERTA TECNICA	1. Pregio Tecnico: <i>Qualità e caratteristiche dei conglomerati cementizi armati, degli altri materiali usati e tecniche di posa in opera (impiego di materiali di maggior pregio e durabilità sia per la realizzazione della paratia di pali interrati –tipo trivellati- in c.a., circa la stabilità dell'area nord/ovest del cortile scolastico, che per l'isolamento termico dell'edificio al fine di un miglioramento sul risparmio energetico) per qualità di materiali utilizzati nella composizione del conglomerato, qualità degli inerti, degli additivi prestazionali, dei pannelli termoisolanti sia delle pareti che della copertura, infissi in pvc, ecc.)</i>	20	
	2. Mitigazione ambientale: <i>Classe ambientale dei mezzi (il massimo punteggio sarà assegnato al concorrente che è in possesso di tutti i mezzi d'opera che saranno in cantiere con categoria Euro 5 o Euro 6 in riferimento alla classe di inquinamento, in caso contrario, verranno assegnati zero punti)</i>	15	
	3. Organizzazione del cantiere: <i>Soluzione riguardo alla tenuta in sicurezza delle restanti parti di edificio in fase di esecuzione. Verranno prese in considerazione le più efficienti misure poste in atto per minimizzare le interferenze con le restanti aree dell'edificio non interessate dai lavori, sia sotto il profilo della salvaguardia all'incolumità dell'utenza scolastica che sotto il profilo dei tempi di limitazione o di riduzione della stessa sicurezza nonché le più efficaci misure per segnalare all'utenza scolastica, e non, le predette interferenze con i lavori.</i>	15	
	4. CAM (Criteri ambientali minimi): <i>L'operatore dovrà prevedere l'uso di materiali permeabili (esempio migliorie sui materiali drenanti per drenaggio fondamenti perimetrale edificio), l'uso di materiali non convenzionali e le migliori e più adeguate soluzioni per la completa e definitiva sistemazione e organizzazione funzionale e qualitativa degli spazi esterni circostante l'edificio (possibile realizzazione di un campo sportivo polivalente).</i>	20	
	5. Relazione: <i>Relazione su eventuali migliorie che ogni operatore economico intenderà proporre, tenuto conto dei suggerimenti e delle priorità espresse nella relazione tecnica illustrativa di progetto.</i>	10	
	TOTALE OFFERTA TECNICA		80
OFFERTA ECONOMICA	Ribasso percentuale sull'importo lavori	20	
	TOTALE OFFERTA ECONOMICA		20
	TOTALE COMPLESSIVO		100

2. per quanto riguarda la presa visione dei luoghi ed il versamento dei diritti CUC si riporta quanto segue:

E' obbligatorio effettuare la presa visione dei luoghi ed acquistare una copia progettuale fino a cinque giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso l'Ufficio Tecnico comunale di Verbicaro – Via Orologio n. 11, nei giorni feriali dalle ore 09:00 alle ore 13:00, escluso il sabato, previo versamento di Euro 200,00 sul CC n. 279877 intestato a COMUNE DI GRISOLIA con causale "Diritti CUC" al tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, 48 ore prima della data del ritiro, alla stazione appaltante.

Il Responsabile del Servizio
(ARCH. FRANCO GERMANO)



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Franco Germano".